

UMOWA DZIERŻAWY

W dniu w, pomiędzy:

NIP, REGON

zwanym w dalszej części umowy Wydzierżawiającym, reprezentowanym przez :

1.

a

NIP REGON

zwanym w dalszej części umowy Dzierżawcom, reprezentowanym przez :

2.....

została zawarta następująca umowa.

§ 1

Wydzierżawiający oddaje, a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę następujące pojemniki na odpady:

1. 38 pojemników o poj. 1100 l na zmieszane odpady komunalne
2. 38 pojemników o poj. 1100 l na odpady segregowane

§ 2

Dzierżawca potwierdza, że odebrał przedmiot dzierżawy określony w § 1, jego stan techniczny jest dobry, zdatny do użytku i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

§ 3

Dzierżawca zobowiązuje się używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem, ponosił będzie wszelkie opłaty związane z należytą eksploatacją przedmiotu dzierżawy. Mycie i dezynfekcja pojemników zostanie wykonana przez Wydzierżawiającego na podstawie odrębnie złożonego zlecenia w cenie zł netto za sztukę.

§ 4

Przedmiot dzierżawy nie może być bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego poddzierżawiony ani oddany do bezpłatnego używania innym osobom fizycznym lub prawnym.

§ 5

1. Czynsz dzierżawy ustalono miesięcznie na kwotę:

- za pojemnik określony w § 1 pkt. 1, w wysokości (słownie: ...)
- za pojemnik określony w § 1 pkt. 2, w wysokości(słownie:....)

Do kwot określonych w pkt. 1 doliczony będzie podatek VAT w obowiązującej wysokości.

2. Czynsz płatny będzie przez dzierżawcę do 14 dnia miesiąca następnego, po otrzymaniu stosownej faktury, na konto bankowe wskazane w fakturze.

§ 6

Wydzierżawiający ma prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez dzierżawcę postanowień niniejszej umowy lub niewłaściwego używania przedmiotu dzierżawy.

§ 7

1. Umowę zawiera się na czas określony od dnia do dnia

2. Umowa może zostać rozwiązana: - w każdym czasie – na zasadzie porozumienia stron, - przez każdą ze stron – z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 8

Dzierżawca wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie przez firmęw formie elektronicznej **Faktury VAT będą przesyłane na wskazany adres e-mail: koszty@domaro.com.pl**

§ 9

Dzierżawca zobowiązuje się do informowania Wyzierżawiającego o każdorazowej zmianie wskazanego adresu e-mail.

§ 10

Po wygaśnięciu umowy Dzierżawca obowiązany jest zwrócić przedmiot umowy w stanie nie pogorszonym. Dopuszczalne jest wyłącznie zużycie wynikające z normalnej prawidłowej eksploatacji.

§ 11

Dzierżawca ponosi odpowiedzialność finansową za ewentualną kradzież, zagubienie lub uszkodzenie przedmiotu dzierżawy.

§ 12

Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Do spraw których nie reguluje niniejsza umowa mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Wyzierżawiającego.

§ 15

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

